ภาคผนวก ก.-10

Ref.เพิ่มเติม

อ.6

โครงการ อาคาร Unilever House (ชื่อเดิม โครงการ U-Place)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
อาคารเพื่อพาณิชยกรรม

แบบ ฮ. 0118



คำเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ...../๒๕๕๗

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด โดย นายโยธิน บุญดีเจริญ และ นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๓/๔ ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๙ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด/ กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต/ใบรับแจ้งฯ กทม.๖

เลขที่ ๕๐๘/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ขึ้นลอย ๑ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๑๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน-พาณิชยกรรม (ร้านค้า ภัตตาคาร)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๐๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๙

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด/ กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส./ส.ค./ภ.จ. เลขที่ ๓๔๔๙ ๔๐๗๕๓ (บางส่วน) ๔๗๕๒

เป็นที่ดินของ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด บริษัท แกรนด์ คาแนล แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท พระราม ๙ สแควร์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๘๘๙ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๕ และเงื่อนไขจาก
ออกให้ ณ วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....
สำนักการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๕๙๙ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๕ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

(ลายมือชื่อ) .....
(นายภัทรุตม์ ตรรกรานนท์)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต